



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

29 августа 2022 г.

Москва

№ 881

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Система магистральных газопроводов Ухта-Торжок. III нитка (Ямал)». Этап 3.3. Участок КУ №19 – КУ №25»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 января 2022 г. № 43 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Система магистральных газопроводов Ухта-Торжок. III нитка (Ямал)». Этап 3.3. Участок КУ №19 – КУ №25», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Газпром» (ИНН 7736050003) от 21 июня 2022 г. № 34/3/3-10848-СЗд и в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Система магистральных газопроводов Ухта-Торжок. III нитка (Ямал)». Этап 3.3. Участок КУ №19 – КУ №25»
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Система магистральных газопроводов Ухта-Торжок. III нитка (Ямал)». Этап 3.3. Участок КУ №19 – КУ №25» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельных участках, указанных в пунктах 4, 7, 8, 20, 25, 27, 29, 37, 60, 67 – 69 приложения № 1 (далее – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), на землях, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 75 – 79 приложения № 1 (далее – земли), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «Газпром» от 9 августа 2022 г. № 34/3/3-14455-СЗд, указана в приложении № 2.

5. ПАО «Газпром»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «29» августа 2022 г. № 881

Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Адрес или описание местоположения земельного участка/земель
1	2	3
1	29:09:0000000:1551	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество кварталы 27, 36,37,48,49,62-64,74-77.
2	29:03:0000000:1477	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодское лесничество, Нижне-Лупьинское участковое лесничество кварталы 23,24, 44, 45, 89, 93, 94
3	29:03:0000000:243	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Магистральный газопровод Ухта-Торжок 1 нитка и Ухта - Пунга - Грязовец с 401 по 437 км.
4	29:03:0000000:330	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодское лесничество, Нижне-Лупьинское участковое лесничество
5	29:03:0000000:334	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район
6	29:03:0000000:336	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, 410-446 км магистрального нефтепровода «Ухта-Ярославль»
7	29:03:0000000:352	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район
8	29:03:0000000:353	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район
9	29:03:0000000:1405	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодское лесничество, Нижне-Лупьинское участковое лесничество, кварталы 7,8,25,26,46,65,66,92
10	29:03:0000000:1479	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодское

1	2	3
		лесничество, Нижне-Лупьинское участковое лесничество, квартал 65
11	29:03:044401:837	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодское лесничество, Нижне-Лупьинское участковое лесничество, квартал 65
12	29:03:044401:832	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодское лесничество, Нижне-Лупьинское участковое лесничество, квартал 9ч
13	29:03:044501:367	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодское лесничество, Нижне-Лупьинское участковое лесничество кварталы 65,92
14	29:03:044501:374	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодское лесничество, Нижне-Лупьинское участковое лесничество, квартал 92
15	29:09:000000:34	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район
16	29:09:000000:80	Российская Федерация, Архангельская область, Яренское лесничество, Яренское сельское участковое лесничество, квартал 37,55
17	29:09:000000:1224	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество кварталы 7, 11
18	29:09:000000:117	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество
19	29:09:000000:1195	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 15
20	29:09:000000:1519	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 122
21	29:09:000000:1525	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 36,62,64,75,76,102, участок Урдомское, квартал 4,15,30,44,60
22	29:09:000000:722	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район
23	29:09:012301:1158	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 88-90,101-103
24	29:09:000000:1526	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество,

1	2	3
		Урдомское участковое лесничество, квартал 94
25	29:09:012301:407	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Шиеское лесничество, квартал 27, 62
26	29:09:012301:1182	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 27
27	29:09:012302:688	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Урдомское лесничество, Яренский лесхоз, квартал 15
28	29:09:012302:1144	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 15,44,78
29	29:03:000000:329	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район, Вилегодский лесхоз, Нижне-Лупьинское лесничество, квартал
30	29:09:000000:737	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район
31	29:09:012301:1293	Российская Федерация, Архангельская область, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 89, 102
32	29:09:012501:609	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 94
33	29:09:012301:1300	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество квартал 27
34	29:09:012301:1302	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество квартал 27
35	29:09:012301:1304	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 27
36	29:09:012301:1315	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество квартал 27
37	29:09:012302:496	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Урдомское лесничество, Яренский лесхоз, квартал 11
38	29:09:012302:1064	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район

1	2	3
		Урдомское участковое лесничество квартал 94
53	29:09:012501:608	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 110
54	29:09:012501:610	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, квартал 109ч
55	29:09:012501:728	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество квартал 94
56	29:09:012501:729	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдо
57	29:09:012501:733	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество квартал 94
58	29:07:000000:3838	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский район, Котласское лесничество, Котласское сельское участковое лесничество, кварталы 14, 15
59	29:07:000000:3407	Архангельская область, Котласский район, Котласское лесничество Котласское сельское участковое лесничество, кварталы 13,14
60	29:07:000000:3775	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, сельское поселение «Черемушское»
61	29:07:144501:148	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский р-н, с/с Коряжемский, р-н ур. Заосечная
62	29:07:144501:149	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский р-н, с/с Коряжемский, р-н ур. Заосечная
63	29:07:144501:151	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский р-н, с/с Коряжемский, р-н ур. Заосечная
64	29:07:144501:152	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский р-н, с/с Коряжемский, р-н ур. Заосечная
65	29:07:144501:153	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский р-н, с/с Коряжемский, р-н ур. Заосечная
66	29:07:144501:156	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский р-н, с/с Коряжемский,

1	2	3
		р-н ур. Заосечная
67	29:07:144501:165	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, сельское поселение «Черемушское»
68	29:07:144501:168	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, сельское поселение «Черемушское»
69	29:03:043601:356	Архангельская область, Вилегодский район, МО «Никольское», ст. Кивер
70	29:09:000000:1554	Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Яренское сельское участковое лесничество (участок с-з «Слободчиковский») квартал № 4, 9, 16, 27, 36, Урдомское участковое лесничество (участок Урдомское), квартал № 42, 58, 60ч, 63, 64, 78ч, 79-81, 82ч, 91ч, 92ч, 93, 94ч, 95ч, 96-98, 108, 109ч, 110ч, 123ч
71	29:09:000000:1563	Архангельская область, Ленский район, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество (участок Шиеское) кв. 38, 52, 53, 67, 83, 98-100, 113, Урдомское участковое лесничество (участок Урдомское) кв. 1ч, 2, 3, 5, 7ч, 11ч, 20ч, 31, 34, Яренское сельское участковое лесничество (участок с-з «Козьминский») кв. 55ч
72	29:09:012501:726	Российская Федерация, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, участок Урдомское, квартал 94
73	29:09:000000:75	обл. Архангельская, р-н Ленский, МГ «Ухта-Торжек» 1,2,3 очереди и «Пунга-Ухта-Грязовец» 4 очередь
74	29:09:000000:1527	Российская Федерация, Яренское лесничество, Урдомское участковое лесничество, участок Шиеское, квартал 101,102,103,27,36,49,62,63,64,74,75,76,77,88,89,90, участок Урдомское, квартал 10,11,110,14,15,29,30,44,45,60,61,7,78,9,94, Яренское сельское участковое лесничество, участок совхоз «Козьминский», квартал 55
75	29:09:012302	Российская Федерация, Архангельская область, Ленский район
76	29:07:144501	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский район
77	29:07:144401	Российская Федерация, Архангельская область, Котласский район
78	29:03:043601	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район
79	29:03:044401	Российская Федерация, Архангельская область, Вилегодский район

